

Budget 2020 - Andelsboligforeningen Solbjerg

	Realiseret regnskab 2019	Budget (ej revideret) 2019	Budget (ej revideret) 2020
Indtægter			
Boligafgift	5.566.703	5.568.000	5.568.000
Lejeindtægter	68.182	72.000	70.000
Vaskeriindtægter	109.000	105.000	105.000
Øvrige indtægter	244.384	250.000	210.000
Indtægter i alt	5.988.269	5.995.000	5.953.000
Omkostninger			
Ejendomsskat og forsikringer	1.248.961	1.300.000	1.350.000
Forbrugsafgifter	448.619	500.000	500.000
Personale	469.060	490.000	500.000
Renhold trappevask og vinduespolering	166.674	170.000	160.000
Vedligeholdelse, løbende	605.524	800.000	850.000
Genopretning (forudsat generalforsamlingsbeslutning)	1.449.291	1.800.000	1.100.000
Administrationsomkostninger	609.545	450.000	450.000
Øvrige foreningsomkostninger	67.631	75.000	87.000
Afskrivninger fibernet og dørtelefon	129.757	50.000	200.000
Omkostninger i alt	5.195.062	5.635.000	5.197.000
Resultat før finansielle poster	793.207	360.000	756.000
Finansielle indtægter	0	0	0
Finansielle omkostninger	539.279	440.000	250.000
Finansielle poster, netto	539.279	440.000	250.000
Årets resultat	253.928	-80.000	506.000
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til "Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	0	0
Betalte prioritetsafdrag	633.773	530.000	670.000
Regnskabsmæssige afskrivninger	-129.757	-50.000	-200.000
Overført restandel af årets resultat	-250.088	-560.000	36.000
Disponeret i alt	253.928	-80.000	506.000
Likviditet, primo (fra regnskab 2019)			3.170.024
Årets bevægelser			36.000
Likviditet, ultimo			3.206.024